

Übersicht Investitionsmodalitäten der Anlagestiftungen mit Schweizer Immobilien-Anlagegruppen - 2020

Hinweis: Die nachfolgenden Angaben verstehen sich ohne Gewähr. Es gelten in jedem Fall die spezifischen, von den jeweiligen Anlagestiftungen festgelegten und kommunizierten Konditionen und Modalitäten.

Anlagestiftung	Anlagegruppe	Anlagegruppe für Neuzeichnungen offen / geschlossen	Warteliste vorhanden (Ja/Nein)	Ausgabebaufschlag (zu Gunsten Anlagevermögen)	Letzte Kapitalerhöhung	Volumen letzte Kapitalerhöhung (in Mio. CHF)	Nächste Zeichnungsfrist	Anlagegruppe für Rückgaben offen / geschlossen	Rücknahmeabschlag (zu Gunsten Anlagevermögen)	Bemerkungen / Hinweise	Update
Immobilien Schweiz: Wohnen											
Adimora	Omega	geschlossen	Nein	0-2.0%	Aug 19	31	-	offen	0-2.0%		31.08.2019
ASSETIMMO Immobilien-Anlagestiftung	Wohnen	geschlossen	Nein	2.50%	Jun 19	44	-	offen	0.25%-2.5%		04.07.2019
Avadis Anlagestiftung	Immobilien Schweiz Wohnen	geschlossen	Ja	2.50%	-	-	-	offen	3.0% /netting		16.02.2018
Credit Suisse Anlagestiftung	CSA Real Estate Switzerland Residential	geschlossen	Nein	0-3.0%	Jan 15	60	-	offen	0.40%	Kündigung auf jedes Monatsende mit 3 Monate Kündigungsfrist	18.12.2017
Greenbrix Anlagestiftung	Greenbrix Housing	offen	Nein	0.00%	Mrz 19	26	monatlich	offen	0.00%	Ausgabe- (0.75%) und Rücknahmekommission (0.50%) zu Gunsten Verwaltungsgesellschaft.	20.03.2019
HIG Immobilien Anlage Stiftung	CH-Classico	geschlossen	Ja	1.00%	Dez 19	14	-	offen	0.00%	Kündigungsfrist für Rückgabe 30 Tage	09.04.2020
Patrimonium Anlagestiftung	Wohnimmobilien Schweiz	offen	-	0.00%	Nov 18	22	-	offen	1.00%	Kapitalzusagen jederzeit / Vertriebskommission Dritter 0.5%	31.03.2019
Anlagestiftung Pensimo	Casareal	geschlossen	Nein	0-2.0%	Mai 19	25	-	offen	0-2.0%		31.08.2019
Anlagestiftung Turidomus	Casareal	geschlossen	Nein	0-3.0%	Okt 15	40	-	offen	0-3.0%		31.08.2019
Zürich Anlagestiftung	Wohnen Schweiz										n.a.
Immobilien Schweiz: Geschäftsliegenschaften											
ASSETIMMO Immobilien-Anlagestiftung	Geschäft	geschlossen	Nein	2.50%	Jun 19	21	-	offen	0.25%-2.5%		04.07.2019
Avadis Anlagestiftung	Immobilien Schweiz Geschäft	geschlossen	Ja	2.50%	-	-	-	offen	3.0% / netting		16.02.2018
Credit Suisse Anlagestiftung	CSA Real Estate Switzerland Commercial	geschlossen	Nein	0-3.0%	Jan 15	162	-	offen	0.40%	Kündigung auf jedes Monatsende mit 3 Monate Kündigungsfrist	03.04.2018
ECOREAL Anlagestiftung	SUISSESELECT	offen	Nein	0.50%	Jul 19	8	-	offen	1.00%		30.06.2019
Patrimonium Anlagestiftung	Gesundheitsimmobilien Schweiz	offen	-	0.00%	Okt 18	19	-	offen	1.00%	Kapitalzusagen jederzeit / Vertriebskommission Dritter 0.5%	31.03.2019
Anlagestiftung Pensimo	Proreal	geschlossen	Nein	0-2.0%	Mai 19	20	-	offen	0-2.0%		31.08.2019
Anlagestiftung Turidomus	Proreal	geschlossen	Nein	0-3.0%	Okt 13	27	-	offen	0-3.0%		31.08.2019
Anlagestiftung Swiss Life	Geschäftsimmobilien Schweiz	geschlossen	Nein	3.50%	Dez 13	190	-	offen	0-1.5%	Kündigung auf jedes Quartalsende mit 6 Monate Kündigungsfrist (neu ab 1.4.18)	18.01.2018
Die Anlagestiftung DAI	Gewerbeimmobilien Schweiz DAGSIS	offen	nein	1.00%	Jul 19	10	-	offen	0.00%		30.09.2019
UBS Anlagestiftung	Kommerzielle Immobilien Schweiz	geschlossen	Nein	2.50%	Jun 18	58	-	offen	1.00%	Zession möglich, Kündigung auf jedes Monatsende mit 90 Tage Kündigungsfrist	30.06.2019
Zürich Anlagestiftung	Geschäft Schweiz										n.a.
Immobilien Schweiz: Gemischt											
Credit Suisse Anlagestiftung	CSA Real Estate Switzerland	geschlossen	Nein	0-3.0%	Sep 09	267	-	offen	0.40%	Kündigung auf jedes Monatsende mit 3 Monate Kündigungsfrist	18.12.2017
ECOREAL Anlagestiftung	SUISSECORE Plus	offen	Nein	0.50%	Jul 19	3	-	offen	1.00%		30.06.2019
Helvetia Anlagestiftung	Immobilien Schweiz	geschlossen	Nein	0.00%	Dez 18	110	-	offen	max. 2.5%		01.07.2019
Helvetia Anlagestiftung	Immobilien Romandie	offen	Nein	0.00%	-	-	-	offen	max. 2.5%		01.07.2019
SARASIN ANLAGESTIFTUNG	Nachhaltig Immoiblien Schweiz	geschlossen	ja	0-2.5%	-	100	-	offen	0-2.5%	Letzte Emission per 3.1.2018	21.12.2017
Swisscanto Anlagestiftung	Immobilien Schweiz	geschlossen	Ja	n.a.	-	-	-	offen	1.00%	Zessionen möglich, Rückgaben auf täglicher Basis, mit einer Vorankündigung von einem Monat	04.07.2019
Anlagestiftung Swiss Life	Immobilien Schweiz	geschlossen	Nein	3.50%	Dez 14	500	-	offen	0-1.5%	Kündigung auf jedes Quartalsende mit 6 Monate Kündigungsfrist	18.01.2018
Anlagestiftung Swiss Life	Immobilien Schweiz Alter und Gesundheit	geschlossen	Nein	1.50%	-	-	2.4.19-18.4.19	offen	1.50%	Zeichnungsfrist 2. April bis 18. April 2019 (67 Mio.)	14.03.2019
Tellco Anlagestiftung	Immobilien Schweiz	offen	nein	1.50%	Mrz 20	49	bis 20. des Mt.	offen	1.50%		09.04.2020
UBS Anlagestiftung	Immobilien Schweiz	geschlossen	Nein	2.50%	Jul 14	84	-	offen	1.00%	Zession möglich, Kündigung auf jedes Monatsende mit 90 Tage Kündigungsfrist	30.06.2019
Swiss Prime Anlagestiftung	Immobilien Schweiz	geschlossen	Nein	0.80%	Nov 19	74	-	offen	0.80%	Kündigung auf jedes Monatsende mit 6 Monate Kündigungsfrist	13.01.2020
Zürich Anlagestiftung	Traditionell Schweiz										n.a.
Total (32)											