

# KGAST

## Neuorganisation AG Immobilien in Fachgruppe Immobilie

Mitgliederversammlung 24. Februar 2021

# Arbeitsgruppe Immobilien

## Ausgangssituation

### Ausgangslage

- ❖ Anzahl der Immobilien Anlagestiftungen, die KGAST beitreten steigt stetig: -
  - Neugründungen
  - Anträge bestehender Anlagestiftungen.

➔ Dies führt zu einer wachsenden Arbeitsgruppe Immobilien, mit Herausforderungen an die Effizienz und praktischer Durchführbarkeit.
- ❖ Themenstellungen haben sich aktuell verringert, dies wirkt sich auch auf die Frequenz der Treffen der Arbeitsgruppe aus
- ❖ Leiter der Arbeitsgruppe Urs Faes hat sein Amt zur Verfügung gestellt

### Zielstellung

Es soll ein Medium bzw. Organisationsform gefunden werden, welche die verschiedenen Themenstellungen abdeckt und die Bedürfnisse seitens Verband und der Mitglieder abdeckt

- ❖ ... schnelle Reaktion auf aktuelle Themenstellungen
- ❖ ... Information der Mitglieder
- ❖ ... Forum für einen Gedankenaustausch interessierter Mitglieder
- ❖ ... KGAST wird seiner Rolle als aktiver Vertreter der Anlagestiftungen gerecht

### Lösungsansatz

- ❖ Implementierung einer Fachgruppe, die situativ Themenstellungen bearbeitet
- ❖ Fachgruppe kommt bei Bedarf zusammen und rekrutiert sich aus interessierten Mitgliedern ➔ Umfrage zu Teilnahme in der nächsten AG Immobilien; idealerweise 3-6 Mitglieder
- ❖ Einmal jährlicher Anlass zum Austausch aller soll erhalten bleiben
- ❖ Kennzahlen Reporting erfolgt über externen Dienstleister

# Umsetzungsfahrplan

VS Sitzung: Verabschiedung neues Konzept

02.02.2021



Mitgliederversammlung KGAST 2021: Orientierung der Mitglieder

24.02.2021



Umfrage zur Teilnahme an Fachkerngruppe im Rahmen AG Immobilien

25. März 2021



«Going Live»

Ab 01.04.2021

# Disclaimer

## AFIAA Real Estate Investment AG

Dieses Dokument wurde von der AFIAA Real Estate Investment AG („AREI“) mit grösster Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen für die AFIAA Anlagestiftung erstellt. Dieses Dokument ist vertraulich und ausschliesslich für den internen Gebrauch bestimmt. Es darf ohne vorgängige schriftliche Genehmigung der AREI weder auszugsweise noch vollständig an Dritte weitergegeben werden. Die AREI lehnt jegliche Haftung für Schäden im Zusammenhang mit der unerlaubten Nutzung und Weitergabe ab.

AFIAA Anlagestiftung für  
Immobilienanlagen im Ausland

Zollstrasse 42  
Postfach 1077  
8005 Zürich  
Schweiz

Tel. +41 58 589 19 19

[office@afiaa.com](mailto:office@afiaa.com)  
[www.afiaa.com](http://www.afiaa.com)

afiaa

